



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
LIBERTÉ – ÉGALITÉ – FRATERNITÉ

DÉPARTEMENT
DU VAL-DE-MARNE

Ville de Vincennes

DOSSIER : N° PD 094 080 23 00002
Déposé le : **10/03/2023**
Dépôt affiché le : **10/03/2023**
Demandeur : **M. Maxime TOUZOT**
Demeurant : **36 avenue des Minimes à Vincennes**
Nature des travaux : **Création d'une trémie**
Sur un terrain sis à : **36 avenue des Minimes à Vincennes (94300)**
Référence(s) cadastrale(s) : **V 32**

ARRÊTÉ

N° 23-203

Refusant un permis de démolir
au nom de la commune de Vincennes

Le Maire de la Commune de Vincennes

VU la demande de permis de démolir présentée le 10 mars 2023 par M. Maxime TOUZOT,
VU l'objet de la demande

- pour la création d'une trémie ;
- pour l'aménagement d'une salle de musique en lieu et place d'une cave
- sur un terrain situé 36 avenue des Minimes

VU le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et suivants,
VU le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé le 30 mai 2007, modifié les 30 septembre 2009, 29 septembre 2010, 29 juin 2011, 18 décembre 2013, 29 mars 2016, 30 janvier 2017, le 1er octobre 2019 et le 5 juillet 2022,

Considérant les dispositions générales du règlement qui précisent que les sous-sols ne pourront être aménagés en pièces d'habitation ou de travail.

Considérant que le projet prévoit la création d'une trémie pour aménager une salle de musique en lieu et place d'une cave.

ARRÊTE

ARTICLE UNIQUE

Le présent Permis de démolir est **REFUSÉ**

07 AVR. 2023



Vincennes, le
Charlotte LIBERT-ALBANEL,

Maire de Vincennes
Conseillère Régionale d'Ile-de-France.