



DÉPARTEMENT
DU VAL-DE-MARNE

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
LIBERTÉ – ÉGALITÉ – FRATERNITÉ

Ville de Vincennes

DOSSIER : N° AE 094 080 24 00001

Déposé le : **05/01/2024**

Dépôt affiché le : **05/01/2024**

Complété le : **23/02/2024**

Demandeur : **CHATEAU 9**

Représenté par : **Monsieur NEDJAR Williams**

Dmееurant à : **9 avenue du Château à
Vincennes (94300)**

Nature des travaux : **Pose d'enseigne bandeau
et drapeau**

Sur un terrain sis à : **9 avenue du Château à
Vincennes (94300)**

Référence cadastrale : **O 285**

ARRÊTÉ

Portant autorisation d'enseigne
Au nom de la commune de Vincennes

ARRETE N°

Le Maire de la Commune de Vincennes

Vu la demande d'autorisation d'Enseigne présentée le 05/01/2024 par CHATEAU 9, représenté par Monsieur NEDJAR Williams, concernant la pose d'une enseigne bandeau et d'une enseigne drapeau,

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu le Code de l'urbanisme,

Vu le Code de l'environnement,

Vu le Code de la route,

Vu le Code de la voirie routière,

Vu le Code du patrimoine et notamment les articles L.621-32 et L.632-1,

Vu l'arrêté du 27 décembre 2018 relatif à la réduction et à la limitation des nuisances lumineuses,

Vu la délibération n°2023-146 du 12 décembre 2023 du conseil de territoire de Paris Est Marne & Bois approuvant le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi) de l'Établissement Public territorial de Paris Est Marne & Bois,

Vu le Règlement Local de Publicité intercommunal (RLPi) de Paris Est Marne & Bois a été approuvé par le Conseil de Territoire en date du 5 juillet 2022,

Vu le règlement d'Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP) approuvé par délibération du conseil municipal du 25 septembre 2013,

Vu l'arrêté du Maire n° 1665 du 11 août 2000 portant règlement municipal des saillies,
Vu l'avis favorable avec prescriptions de l'UDAP 94 de la DRAC Ile-de-France en date du 07 mars 2024,

ARRÊTE

ARTICLE I

La présente demande est ACCORDEE sous réserve du respect des conditions particulières mentionnées aux articles suivants.

ARTICLE II

Conformément aux prescriptions énoncées dans l'avis de l'UDAP 94 de la DRAC Ile-de-France ci-annexé :

- **Le store sera placé dans l'embrasure de la baie vitrée pour respecter le règlement des devantures commerciales du site patrimonial remarquable (p. 5)**

ARTICLE III

- Les enseignes lumineuses sont éteintes entre 23 heures et 7 heures lorsque l'activité signalée a cessé, conformément à l'article 27 du RLPi.
- Les publicités et préenseignes lumineuses situées à l'intérieur des vitrines ou des baies d'un local à usage commercial qui n'est pas principalement utilisé comme un support de publicité et destinées à être visibles d'une voie ouverte à la circulation publique sont soumises à la plage d'extinction nocturne soit entre 23 heures et 7 heures, conformément à l'article 24 du RLPi.

ARTICLE IV

Les éclairages intérieurs de locaux à usage professionnel sont éteints au plus tard une heure après la fin de l'occupation de ces locaux et sont allumés à 7 heures du matin au plus tôt ou 1 heure avant le début de l'activité si celle-ci s'exerce plus tôt, conformément au paragraphe 3° de l'article 2, issu de l'arrêté du 27 décembre 2018 relatif à la réduction et à la limitation des nuisances lumineuses.

ARTICLE V

Le pétitionnaire fera connaître à la Direction générale des services techniques, les dates exactes de la pose d'enseignes.

ARTICLE VI

Tout dépôt de matériaux et de matériels sur le domaine public devra faire l'objet d'une demande d'autorisation auprès du service voirie.

26 MARS 2024

Vincennes, Le

Charlotte LIBERT-ALBANEL



Maire de Vincennes

Conseillère Régionale d'Ile-de-France