



**DÉPARTEMENT
DU VAL-DE-MARNE**

**RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
LIBERTÉ – ÉGALITÉ – FRATERNITÉ**

Ville de Vincennes

DOSSIER : N° DP 094 080 23 00184

Déposé le : **18/07/2023**

Dépôt affiché le : **18/07/2023**

Demandeur : **Monsieur EBINA JERES**

Nature des travaux : **Remise a neuf de la façade commerciale**

Sur un terrain sis à : **39 bis rue de Montreuil à Vincennes (94300)**

Référence(s) cadastrale(s) : **1 A0 158**

ARRÊTÉ

de non-opposition avec prescriptions à une déclaration préalable
au nom de la commune de Vincennes

ARRETE N°

Le Maire de la Commune de Vincennes

VU la déclaration préalable présentée le 18/07/2023 par Monsieur EBINA JERES,

VU l'objet de la déclaration :

- Pour la remise en peinture de la devanture commerciale au RAL 9001, création d'un habillage avec des moulures en bois ;
- sur un terrain situé 39 bis rue de Montreuil à Vincennes (94300)

VU le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et suivants,

VU le Code du Patrimoine et notamment les articles L.621-32 et L.632-1,

VU le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé le 30 mai 2007, modifié les 30 septembre 2009, 29 septembre 2010, 29 juin 2011, 18 décembre 2013, 29 mars 2016, 30 janvier 2017, 1er octobre 2019 et 5 juillet 2022,

VU le règlement d'Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP) approuvé par délibération du conseil municipal du 25 septembre 2013,

VU l'avis favorable de l'UDAP 94 de la DRAC IDF en date du 4 août 2023,

ARRÊTE

ARTICLE I

Il n'est pas fait opposition à la déclaration préalable susvisée sous réserve du respect des prescriptions mentionnées à l'article 2.