



DÉPARTEMENT  
DU VAL-DE-MARNE

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
LIBERTÉ – ÉGALITÉ – FRATERNITÉ

Ville de Vincennes

**DOSSIER : N° DP 094 080 21 04185**  
Déposé le : **29/07/2021**  
Dépôt affiché le : **29/07/2021**  
Complété le : **11/02/2022 et 17/06/2022**  
Demandeur : **COMBET SERITH**  
Représenté par : **Monsieur Virgile BOURELLE**  
Demeurant à : **6 rue Paul BERT à Saint Maur des Fossés (94100)**  
Nature des travaux : **Ravalement**  
Sur un terrain sis à : **8 Avenue Franklin ROOSEVELT à Vincennes (94300)**  
Référence(s) cadastrale(s) : **X 165**

### ARRÊTÉ

de non-opposition avec prescriptions à une déclaration préalable  
au nom de la commune de Vincennes

ARRETE N° 22-423

#### Le Maire de la Commune de Vincennes

VU la déclaration préalable présentée le 29/07/2021 par COMBET SERITH,  
VU l'objet de la déclaration :

- pour le ravalement des façade sur cour principale des bâtiments A et B;
- sur un terrain situé 8 Avenue Franklin ROOSEVELT à Vincennes (94300)

VU le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et suivants,

VU le Code du Patrimoine et notamment les articles L.621-32 et L.632-1,

VU le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé le 30 mai 2007, modifié les 30 septembre 2009, 29 septembre 2010, 29 juin 2011, 18 décembre 2013, 29 mars 2016, 30 janvier 2017, 1er octobre 2019 et 5 juillet 2022,

VU le règlement d'Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP) approuvé par délibération du conseil municipal du 25 septembre 2013,

VU l'avis favorable du service métropolitain de l'architecture et du patrimoine - pôle 94 en date du 19 juillet 2022,

VU l'arrêté du Maire n°5002 en date du 5 décembre 2017 portant ravalement obligatoire des immeubles à Vincennes,

### ARRÊTE

#### ARTICLE UNIQUE

Il n'est pas fait opposition à la déclaration préalable susvisée.

Vincennes, Le 09 AOUT 2022  
Charlotte LIBERT-ALBANEL



Maire de Vincennes  
Conseillère Régionale d'Ile-de-France