



**DÉPARTEMENT
DU VAL-DE-MARNE**

**RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
LIBERTÉ – ÉGALITÉ – FRATERNITÉ**

Ville de Vincennes

DOSSIER : N° DP 094 080 24 00084

Déposé le : **05/04/2024**

Dépôt affiché le : **05/04/2024**

Complété le : **30/05/2024 et 07/06/2024**

Demandeur : **La Sarthoise**

Représenté par : **Monsieur SAVIGNARD Freddy**

Demeurant à : **35 Bis Boulevard Diderot à Saint-Maur-des-Fossés (94100)**

Nature des travaux : **Réfection à l'identique de la couverture tuiles/zinc**

Sur un terrain sis à : **40 Rue de Montreuil à Vincennes (94300)**

Référence cadastrale : **O 278**

ARRÊTÉ

de non-opposition avec prescriptions à une déclaration préalable
au nom de la commune de Vincennes

ARRETE N°

Le Maire de la Commune de Vincennes

VU la déclaration préalable présentée le 05/04/2024 par La Sarthoise, représentée par Monsieur SAVIGNARD Freddy ;

VU l'objet de la déclaration :

- pour la réfection à l'identique de la couverture tuiles/zinc ;
- sur un terrain situé 40 Rue de Montreuil à Vincennes (94300) ;

VU le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et suivants,

VU le Code du Patrimoine et notamment les articles L.621-32 et L.632-1,

VU la délibération n°2023-146 du 12 décembre 2023 du conseil de territoire de Paris Est Marne & Bois approuvant le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi) de l'Etablissement Public territorial de Paris Est Marne & Bois,

VU le règlement d'Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP) approuvé par délibération du conseil municipal du 25 septembre 2013,

VU l'avis favorable avec prescriptions de l'UDAP 94 de la DRAC Ile-de-France en date du 21/06/2024 reprenant celui du 22/04/2024,